## Comment fonctionne une Fiducie d'utilité sociale agroécologique (FUSA)? L'agriculteur 170 Le **cédant** devient donne ou vend propriétaire Acte de la **propriété** cession 2 superficiaire. superficiaire à une relève. 3 L'agriculteur bénéficie d'une servitude pour 171 l'usage du **tréfonds**. Le cédant Acte de cession 1 donne ou vend 17 le tréfonds à la FUSA. Convention superficiaire Le **constituant** La ferme 171 crée la **FUSA**. L'agriculteur demeure Acte de Il détermine son abordable. vend sa ferme à fiducie affectation et L'affectation la juste valeur désigne les est respectée à marchande. premiers perpétuité. fiduciaires.